



Faktaark

# Afskaffelse af forældrebetaling i virksomhedsordningen

Virksomhedsordningen kan i dag anvendes til at opnå et højere fradrag for renteudgifter på forældrebetalingssjælegheder. Anvendelsen af virksomhedsordningen betyder, at renteudgifter på forældrebetalingssjælegheder reelt trækkes fra i egen og ægtefælles lønindkomst mv. Hvis virksomhedsordningen ikke var blevet anvendt, ville renteudgifterne være omfattet af de almindelige rentefradragsregler (negativ kapitalindkomst). Dermed har renteudgifter i virksomhedsordningen en fradragsværdi på op til 55,9 pct. mod ca. 25,6-33,6 pct. for almindelige skatteydere.

Derfor ønsker regeringen, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet at afskaffe forældrebetaling i virksomhedsordningen, så udlejning til nærtstående ikke kan indgå i ordningen. Nærtstående afgrænses til børn, børnebørn mv. og til forældre, bedsteforældre mv.

Forslaget har ikke til hensigt at forhindre, at forældre køber en lejlighed og udlejer den til deres børn, men skal alene sikre, at det ikke sker med skattebegunstigelse. Således vil forældrene fortsat kunne fratække renteudgifterne, men med de almindelige rentefradragsregler.

En afskaffelse af forældrebetaling i virksomhedsordningen vil særligt berøre personer i den øvre ende af indkomstfordelingen. Med forslaget vil velstående forældre, der i dag køber en lejlighed og udlejer den til deres børn via virksomhedsordningen, få samme rentefradrag som andre private købere.

Forslaget indebærer et merprovenu på 230 mio. kr. i varig virkning, *jf. tabel 1.*

**Tabel 1. Provenumæssige konsekvenser ved afskaffelse af forældrebetaling i virksomhedsordningen**

Mio. kr. (2020-niveau)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Varigt
Merprovenu efter tilbageløb og adfærd	-	130	150	160	170	180	230

Anm.: Der vil i første halvår 2020 ske en konsolidering af det mulige ikrafttrædelsestidspunkt, provenuprofil og de administrative omkostninger.

Kilde: Skatteministeriet